



## **ANNEX 1**

### **Convocatòria per a la concessió de subvencions per a la potenciació i millora del comerç al Nucli Antic d' Olesa de Montserrat.**

#### ***PRIMER - Objecte i bases reguladores***

L'Objecte d'aquesta resolució és obrir la convocatòria per a l'any 2011 per sol·licitar les subvencions previstes segons les bases per a la concessió d'ajuts per a la potenciació i millora del comerç al Nucli Antic aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat el 26 d'abril de 2010 i publicades al Butlletí Oficial de la Província el 7 de maig de 2010.

#### ***SEGON - Dotació econòmica i aplicació pressupostària***

La dotació econòmica màxima destinada a la present convocatòria és de 30.000 EUROS (TRENTA MIL EUROS), amb càrrec a la aplicació pressupostària 01LB391278000.

#### ***TERCER - Termini i lloc de presentació***

Les sol·licituds s'hauran de presentar a comptar de l'endemà de l'aprovació d'aquesta convocatòria i fins al 30 de setembre de 2011 al Registre General de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.

Les actuacions subvencionables, en el cas d'aquesta segona convocatòria, s'hauran d'haver realitzat entre el 1 de novembre de 2010 i el 30 de setembre de 2011.

#### ***QUART - Sol·licituds i documentació***

S'ha de presentar una única sol·licitud per al conjunt d'actuacions que són objecte d'aquestes subvencions.

Documentació relativa al beneficiari/a:

- Instància de sol·licitud segons model normalitzat.
- Fotocòpia compulsada del NIF/CIF del sol·licitant.
- Original del full de domiciliació bancària degudament diligenciat per l'entitat bancària.
- Fotocòpia compulsada del títol de propietat o contracte de lloguer o concessió administrativa del local.
- Llicència d'obertura de l'establiment, o, en el seu defecte, la sol·licitud corresponent amb el certificat favorable de compatibilitat urbanística.

Documentació relativa a l'actuació:

- Documentació acreditativa del pagament de les taxes i llicències susceptibles de la subvenció.
- Projecte en els casos que sigui necessari segons la llicència.
- Pressupost global desglossat de l'actuació.
- Fotocòpia compulsada de factures i rebuts de pagament.



## **Ajuntament d'Olesa de Montserrat Baix Llobregat- Barcelona**

- Documentació acreditativa d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i de la Seguretat Social.

L'Ajuntament, un cop rebuda la documentació, examinarà si és correcta i completa i, en cas contrari, ho notificarà a la persona interessada per tal que procedeixi a revisar-la o completar-la en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació, segons disposa l'article 71.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Si un cop passat aquest temps la persona interessada no ha esmenat la falta o ha aportat els documents requerits, es considerarà que desisteix de la seva petició

Les subvencions regulades per aquestes normes poden ser lliurement revocades i reduïdes en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent.

### ***CINQUÈ – Objecte, condicions i finalitat***

L'objectiu principal és revitalitzar econòmicament la zona delimitada pel Projecte d'intervenció integral del Nucli Antic ja que en els últims anys ha anat perdent la centralitat al municipi, i ha vist reduïda considerablement la seva activitat comercial, i per això s'han creat dos línies d'actuació:

- 1.-La modernització dels establiments comercials (millora de la imatge exterior)
- 2.-La instal·lació de noves activitats econòmiques

Podran beneficiar-se dels ajuts totes aquelles persones físiques o jurídiques titulars d'un establiment comercial implantats a la zona del Nucli Antic delimitada pel projecte d'intervenció integral, que vulguin millorar la imatge exterior del seu negoci. També podran acollir-se als ajuts totes aquelles persones físiques o jurídiques que obrin un establiment comercial (dels sectors enumerats a l'annex 2 de les Bases de subvenció per a la potenciació i millora del comerç al Nucli Antic) a la mateixa zona.

### ***SISE – Criteris d'atorgament***

Es podran sol·licitar ajuts per als dos programes:

#### ***1. Millora de la imatge exterior de l'establiment:***

- Els conceptes subvencionables son:
  - Retolació comercial.
  - Il·luminació i adequació de l'aparador.
  - Reformes de la façana principal de l'establiment i d'aquelles altres que donin a la via pública i siguin alhora aparador de l'establiment.
  - Adaptació del local per a persones amb mobilitat reduïda.
- Totes les actuacions s'han d'ajustar a les normatives reguladores corresponents.
- Es podran imputar les despeses corresponents als dissenys i projectes, producció i instal·lació, així com a despeses en taxes, llicències i, projectes i honoraris tècnics.



## Ajuntament d'Olesa de Montserrat Baix Llobregat- Barcelona

- Imports: Un import màxim de 2.000 € per establiment. L'import de l'ajut no pot superar el 50% dels costos totals acreditats.

### 2. Obertura de nous establiments comercials:

- S'estableixen dos zones en funció de la major necessitat de potenciar l'ampliació de la seva oferta comercial:
  - Zona A (màxima prioritat):** locals comercials situats als carrers Coscoll, Església, Ample i Creu Real.
  - Zona B:** locals comercials situats a la resta de l'àmbit d'actuació delimitat al Projecte d'intervenció integral.
- Els conceptes subvencionables són:
  - Despeses en taxes, llicències i, projectes i honoraris tècnics.
  - Despeses en adequació del local a la nova activitat.
- Imports: **Zona A:** un import màxim de 3.500 € per establiment. L'import de l'ajut no pot superar el 60% dels costos totals acreditats. **Zona B:** un import màxim de 2.000 € per establiment. L'import de l'ajut no pot superar el 50% dels costos totals acreditats.

La ponderació per atorgar els ajuts serà:

1. Líneas d'ajut de modernització i obertura nous establiments comercials zona B:

Ponderació	Import del cost total acreditat	Import de la subvenció
9 punts	Cost total acreditat igual o superior 4.000 €	2.000 €
8 punts	Cost total acreditat entre 3.999€ i 3.500€	El 50 % del cost acreditat
7 punts	Cost total acreditat entre 3.499€ i 3.000€	El 50 % del cost acreditat
6 punts	Cost total acreditat entre 2.999€ i 2.500€	El 50 % del cost acreditat
5 punts	Cost total acreditat entre 2.499€ i 2.000€	El 50 % del cost acreditat
4 punts	Cost total acreditat entre 1.999€ i 1.500€	El 50 % del cost acreditat
3 punts	Cost total acreditat entre 1.499€ i 1.000€	El 50 % del cost acreditat
2 punts	Cost total acreditat entre 999€ i 500€	El 50 % del cost acreditat
1 punt	Cost total acreditat entre 499€ i 0€	El 50 % del cost acreditat

2. Línea d'ajut obertura nous establiments comercials zona A:

Ponderació	Import del cost total acreditat	Import de la subvenció
13 punts	Cost total acreditat igual o superior 5.832 €	3.500 €
12 punts	Cost total acreditat entre 5.832€ i 5.500€	El 60 % del cost acreditat



**Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat**  
Baix Llobregat- Barcelona

11 punts	Cost total acreditat entre 5.499€ i 5.000€	El 60 % del cost acreditat
10 punts	Cost total acreditat entre 4.999€ i 4.500€	El 60 % del cost acreditat
9 punts	Cost total acreditat entre 4.499€ i 4.000€	El 60 % del cost acreditat
8 punts	Cost total acreditat entre 3.999€ i 3.500€	El 60 % del cost acreditat
7 punts	Cost total acreditat entre 3.499€ i 3.000€	El 60 % del cost acreditat
6 punts	Cost total acreditat entre 2.999€ i 2.500€	El 60 % del cost acreditat
5 punts	Cost total acreditat entre 2.499€ i 2.000€	El 60 % del cost acreditat
4 punts	Cost total acreditat entre 1.999€ i 1.500€	El 60 % del cost acreditat
3 punts	Cost total acreditat entre 1.499€ i 1.000€	El 60 % del cost acreditat
2 punts	Cost total acreditat entre 999€ i 500€	El 60 % del cost acreditat
1 punt	Cost total acreditat entre 499€ i 0€	El 60 % del cost acreditat

L'import final de l'ajut dependrà del pressupost disponible a cada convocatòria, del nombre de sol·licituds i dels costos totals dels projectes subvencionables. En el cas que l'import de les subvencions a concedir sigui superior a l'import anual disponible de la partida de subvencions de comerç, es concedirà l'ajut amb els imports màxims als nous establiments oberts a la zona A, i es farà el prorrateig entre totes les sol·licituds restants.

Aquestes subvencions són compatibles amb altres de similar índole que el sol·licitant pugui obtenir d'altres Administracions públiques i/o ens privats; no obstant, l'import total de les subvencions atorgades en cap cas podrà ser superior al cost de l'activitat subvencionada.

### **SETÈ – Tramitació i resolució**

La gestió dels expedients correspon a l'Oficina del Nucli Antic de l'Ajuntament, la qual, un cop rebuda la sol·licitud, procedirà a obrir l'expedient administratiu.

Les sol·licituds seran valorades per una Comissió de valoració creada a tal efecte en data 03 de gener de 2011 per decret de l'Alcaldia RSN\_11/1.

El termini per notificar l'acord als interessats serà d'un mes a comptar des de l'endemà del tancament del termini per presentar la sol·licitud. La manca de resolució expressa dintre de l'esmentat termini tindrà efectes desestimatoris.

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.



**Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat  
Baix Llobregat- Barcelona**

***VUITÈ – Publicitat***

Donar difusió d'aquesta convocatòria a la pàgina web municipal, el web del Nucli Antic, Ràdio Olesa i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Un cop acordada la concessió de subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 59 de la LRJAPPAC.

Olesa de Montserrat, 18 de març de 2011

L'Alcaldeessa

Magda Graells i Casals