



El Projecte d'intervenció integral del Nucli Antic té com un dels seus eixos principals d'actuació la dinamització social i econòmica del barri. Un dels problemes més rellevants del nostre Nucli Antic és la pèrdua de centralitat urbana

derivada de la consolidació del centre urbà en l'exemple modern, fet que s'ha anat traduint en una progressiva pèrdua d'activitat econòmica.

El Nucli Antic, al llarg dels darrers anys, ha anat perdent el seu entramat comercial amb una desaparició constant de comerços. L'acció que proposem des del Projecte de barris es basa a promoure mesures correctores que, per una banda, afavoreixin la instal·lació de nous comerços al barri i, per l'altra, incentivin la millora dels existents.

Els ajuts que us presentem i posem a la vostra disposició volem que us permetin posar en marxa o reactivar l'activitat econòmica del vostre establiment per tal d'aconseguir un reequilibri del barri i potenciar-lo per retornar-li aquella centralitat urbana que havia tingut.

Per avançat, us donem les gràcies per contribuir a la revitalització comercial del Nucli Antic, ja sigui modernitzant el comerç ja existent o bé amb la instal·lació de noves empreses. Posem al vostre abast aquests ajuts que us presentem per intentar ajudar-vos en tot allò que estigui al nostre abast, i compteu amb l'Oficina de gestió del Projecte, ja que estem al vostre costat per donar-vos tot l'assessorament que necessiteu.

**Jaume Monné i Dueñas**  
**1r Tinent d'Alcalde**  
**Àrea de Coordinació i Gerència**



## Oficina del Projecte d'Intervenció Integral del Nucli Antic

### Informació i tramitació:

**Casa de Cultura**  
C. Salvador Casas, 26  
08640 Olesa de Montserrat  
Tel. 93 778 00 50 (ext. 3331)

[oficina@nuclianticolesa.cat](mailto:oficina@nuclianticolesa.cat)  
[www.nuclianticolesa.cat](http://www.nuclianticolesa.cat)

**Horari**  
Dimarts i dijous de 10 a 13 h  
Dijous de 16 a 19 h



Ajuntament  
d'Olesa de Montserrat  
Baix Llobregat



Generalitat de Catalunya  
Departament de Política Territorial  
i Obres Públiques



Diputació  
Barcelona  
xarxa de municipis



## El comerç al Nucli Antic

Ajuts per a la potenciació i millora del comerç al Nucli Antic

## 1. Finalitat i objectius:

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, en el marc del Projecte d'intervenció integral del Nucli Antic, té com un dels objectius principals revitalitzar aquesta zona urbana que en els últims anys ha anat perdent la centralitat al municipi i ha vist reduïda considerablement la seva activitat comercial.

Aquests ajuts tenen com a finalitat la revitalització econòmica del Nucli Antic, a través del suport a l'activitat comercial en dues línies d'actuació:

- **La modernització dels establiments comercials** (millora de la imatge exterior)
- **La instal·lació de noves activitats econòmiques**



# Les subvencions al comerç del Nucli Antic inclouen ajuts per a la millora de la imatge exterior dels establiments i també per a l'obertura de nous comerços

## 2. Beneficiaris:

Podran beneficiar-se dels ajuts totes aquelles persones físiques o jurídiques titulars d'un establiment comercial implantats a la zona del Nucli Antic que vulguin millorar la imatge exterior del seu negoci.

També podran acollir-se als ajuts totes aquelles persones físiques o jurídiques que obrin un establiment comercial a la zona delimitada del Nucli Antic.

## 3. Conceptes subvencionables i import dels ajuts:

### Ajuts per a l'obertura de nous establiments comercials:

Se subvencionaran les despeses en taxes, llicències, projectes i honoraris tècnics, així com l'adequació del local. Els imports dels ajuts poden ser de fins a 3.500 €.

### Ajuts per a la millora de la imatge exterior dels establiments:

La subvenció pot arribar fins a 2.000 €, en conceptes com canvi de retolació, il·luminació i aparador, reformes de la façana o adaptació del local per a persones amb mobilitat reduïda.

